

Bestseller kontorhus



Bestseller Kontorhus Aarhus Havn

Som indgangen til den nye urbane bydel på Aarhus Havn, tårner Bestseller Kontorhus frem og signalerer at det arkitektoniske har været i højsæde. Dette er ikke kun når det vedrører bygningen, men også de omkringliggende arealer, som grønne områder, atrier, tagterrasser og selvfølgelig at der er vand på fire sider.

Bygningen rummer ca. 800 arbejdspladser samt showrooms, auditorium, foto- og filmstudier, en stor kantine og fælles faciliteter til modeshows og konferencer.

Under bygningen er der tre kælderniveauer med 450 p-pladser og ca. 500 cykelparkeringspladser.

Kontorkomplekset gør brug af bl.a. havvandskøling og solceller og er planlagt som et byggeri i lavenergiklasse 2015, dvs. med et energiforbrug, der er 50 pct. mindre end bygningsreglementets mindstekrav.

Med sine 22.000m² kontorbygning og 24.000m² parkering, varemottagelse og anlæg, vidner det om at projektet har været lidt tid undervejs.

Projektet er startet op i 2009, og ultimo 2010 bliver ACO involveret. I samarbejde med COWI er der blevet arbejdet for, at hele tiden at finde de optimale løsninger, ikke blot på en del af projektet, men på hele projektet.

Samarbejdet har ført os omkring mange af ACO's produktgrupper for, at kunne opfylde de behov et byggeri af denne størrelse med dette omfang kræver.

Det har været nødvendigt at udnyttet ACO's kompetencer omkring specieludførelse af rustfri render, hydrauliske beregninger, galvaniseret Brickslot i specielle højder og ikke mindst dæksler til tung belastning.

Efter at det meste var beskrevet i projekt-materialet, blev det for alvor virkelighed, da varerne skulle bestilles og monteres.

Der har været en løbende dialog, imellem de forskellige aktører, lige fra arkitekt, rådgivende ingeniør og til alle de udførende aktører.

Under udførelsen har der været udfordringer, grundet lidt løbende projekteringer, som har gjort projektet endnu mere spændende og meget lærerigt.

Ingen tvivl om, at denne indgang til den nye urbane bydel på Aarhus Havn, som også er indkørslen til Ingeniørskolen, Navitas – vil Bestseller domænet være "By i byen".

En fornøjelse og til stor inspiration.



Information

Projekt: Bestseller

Lokation: Århus, Jylland

Bygherre: Bestseller A/S

Arkitekt: C.F Møller

Landskabsarkitekt:
C.F Møller landskab

Rådgiver: COWI A/S

Entreprenører:

Pihl A/S

MTH A/S D

Danjord A/S

Kamco A/S

LH Rørbyg A/S

ACO Produkter:

- ACO Multiline V100S
Monteret med horsionalt og vertikalt udløb, med en brickslot, standard og specieludført. Herunder rustfri membranafvanding specielt for linjeafvanding
- ACO Multiline V100G som lavprofil og almindelig standard m. støbejernsrist
- ACO S100K som 0,5 m funktionsrist som rendestensriste
- Membranafvanding i støbejern, opbygget med ACO Spin i polymerbeton og med støbejernsrist
- P dæk afløb i støbejern
- ACO Aquapass i støbejern
- ACO specieludførelse af rustfri rende
- ACO Showerdrain
- ACO Access cover galvaniseret, C250 & D400.

ACO Nordic A/S
Thorsvej 9
DK-4100 Ringsted
Tel. +45 57 666 500
Fax +45 57 666 501
aco.dk